



АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОЛЕУШКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ПАВЛОВСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.08.2020

№ 134

ст-ца Новолеушковская

**О приватизации муниципального имущества Новолеушковского  
сельского поселения Павловского района**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением администрации Новолеушковского сельского поселения Павловского района от 24 февраля 2015 года №51 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги. Продажа объектов движимого и недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности в порядке приватизации», постановления Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», в целях реализации программы приватизации муниципального имущества Новолеушковского сельского поселения Павловского района, утвержденной решением Совета Новолеушковского сельского поселения Павловского района от 29 января 2020 года №7/39 «О программе приватизации муниципального имущества Новолеушковского сельского поселения Павловского района на 2020 год», п о с т а н о в л я ю:

1. Специалисту в сфере закупок администрации Новолеушковского сельского поселения Павловского района Свечкарь В.Ю.:

1) осуществить продажу муниципального имущества в форме открытого аукциона (в электронной форме):

а) Дом быта, назначение: нежилое здание, общей площадью 330,9 кв. метров, с кадастровым номером 23:24:1002050:227, расположенная по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Новолеушковская, улица Красная, 26, рыночная стоимость объекта недвижимости 4559832 (четыре миллиона пятьсот пятьдесят девять тысяч восемьсот тридцать два) рубля, в том числе: рыночная стоимость здания с оборудованием 4151568 (четыре миллиона сто пятьдесят одна тысяча пятьсот шестьдесят восемь) рублей с учетом налога на добавленную стоимость и рыночная стоимость земельного участка с кадастровым номером 23:24:1002093:21, площадью 887 кв. метра, расположенного по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Новолеушковская, улица Красная, 26, составляет 408264 (четырееста восемь тысяч двести шестьдесят четыре) рубля без учета налога на добавленную стоимость;

б) Комплекс зданий нежилого назначения, общей площадью 801,5 кв. метров в том числе:



- общежитие, столовая, назначение: нежилое здание, общей площадью 566,2 кв. метров, с кадастровым номером 23:24:1002158:50, расположенная по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Новолеушковская, улица Пушкина, 11, рыночная стоимость здания с оборудованием 2111165 (два миллиона сто одиннадцать тысяч сто шестьдесят пять) рублей с учетом налога на добавленную стоимость;

- котельная, назначение: нежилое здание, общей площадью 63,2 кв. метров, с кадастровым номером 23:24:0203004:199, расположенная по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Новолеушковская, улица Пушкина, 11, рыночная стоимость здания с оборудованием 179325 (сто семьдесят девять тысяч триста двадцать пять) рублей с учетом налога на добавленную стоимость;

- баня, назначение: нежилое здание, общей площадью 61,6 кв. метров, с кадастровым номером 23:24:0203004:196, расположенная по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Новолеушковская, улица Пушкина, 11, рыночная стоимость здания с оборудованием 149603 (сто сорок девять тысяч шестьсот три) рубля с учетом налога на добавленную стоимость;

- сарай хозяйственный, назначение: нежилое здание, общей площадью 46,7 кв. метров, с кадастровым номером 23:24:0203004:197, расположенная по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Новолеушковская, улица Пушкина, 11, рыночная стоимость здания с оборудованием 46040 (сорок шесть тысяч сорок) рублей с учетом налога на добавленную стоимость;

- сарай хозяйственный, назначение: нежилое здание, общей площадью 63,8 кв. метров, с кадастровым номером 23:24:0203004:198, расположенная по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Новолеушковская, улица Пушкина, 11, рыночная стоимость здания с оборудованием 46968 (сорок шесть тысяч девятьсот шестьдесят восемь) рублей с учетом налога на добавленную стоимость.

Рыночная стоимость объекта недвижимости 3728441 (три миллиона семьсот двадцать восемь тысяч четыреста сорок один) рубль в том числе: рыночная стоимость комплекса зданий с оборудованием 2533101 (два миллиона пятьсот тридцать три тысячи сто один) рубль с учетом налога на добавленную стоимость и рыночная стоимость и земельного участка с кадастровым номером 23:24:1002158:16, площадью 15318 кв. метров, расположенного по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Новолеушковская, улица Пушкина, 11, составляет 1195340 (один миллион сто девяносто пять тысяч триста сорок) рублей без учета налога на добавленную стоимость;

2) установить задаток, вносимый претендентами для участия в торгах, в размере 20% от цены первоначального предложения;

3) разместить информационное сообщение о торгах на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)), на универсальной торговой платформе закрытого акционерного общества «Сбербанк – Автоматизированная система торгов», на официальном сайте



администрации Новолушковского сельского поселения Павловского района в сети «Интернет».

2. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Постановление вступает в силу со дня его обнародования.

Глава  
Новолушковского сельского  
поселения Павловского района



В.А. Белан